

## Appartamento in Vendita a Ferrara : Via Oroboni



**60 mq | : 1 | : 2 | : 3**

In vendita a Ferrara, in via Aguiari, ottimo appartamento, libero, ristrutturato e completamente arredato con mobili nuovi, posto in palazzina di sole 8 unità, al quarto ed ultimo piano, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista e balcone, 1 spaziosa camera matrimoniale con balcone, una singola, bagno con doccia e lavatrice, ripostiglio. Ampia cantina. Riscaldamento centralizzato con spese condominiali di circa 130 euro al mese. Impianto di condizionamento.

L'appartamento è in vendita a Ferrara in via Aguiari, in zona residenziale, servita dai mezzi pubblici, dalle attività commerciali, comoda alle scuole di ogni grado ed alla stazione ferroviaria.

Rif. 47

### Certificazioni

: G

: 345,73 kwh/m<sup>2</sup>

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: LCF509

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Appartamento

**Regione:** Emilia Romagna

---> **Provincia** <---: Ferrara

---> **Comune** <---: Ferrara

---> frazione <---: Via Oroboni	---> Prezzo_Richiesto <---: € 80.000 trattabili
---> Totale_mq <---: 60 mq	---> camere <---: 2
---> bagni <---: 1	---> Locali <---: 3
: 31	: 4
: Si	: legno verniciato
: ghisa	: 8
: 1960	: € 130
: Si	: Si

## Caratteristiche

Aria Condizionata

Impianto Elettrico: prima del 90

Tapparelle





**Linea Casa snc**

Via Spadari 29 - Ferrara (FE) - Telefono 0532205772 - Fax 05321711226  
lineacasa@yahoo.it - lineacasaimmobiliare.com  
P.IVA 00722530383